



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado de Mato Grosso do Sul
Secretaria de Estado de Justiça e Segurança Pública

Nome / Name

MARIA EUNICE DA SILVA

Nome Social / Social Name



Registro Geral-CPF / Personal Number

368.292.691-72

Sexo / Sex

F

Data de Nascimento / Date of Birth

19/10/1963

Nacionalidade / Nationality

BRA

Naturalidade / Place of Birth

Validade / Expiry

**SANTO ANTÔNIO DA PLATINA INDETERMINADO
- PR**

Maria Eunice da Silva

Assinatura do Titular / Cardholders Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

J11000045779




PI 052

Filiação / Filiation
LUZIA MARIA DE ANDRADE
JOSÉ OLÍMPIO DA SILVA

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO GONÇALO PEREIRA

Local / Place of Issue
CAMPO GRANDE/MS

Emissão / Issue
23 / 01 / 2025


Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Daniel Ferreira de Freitas
PERITO PAPILOSCOPISTA



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

LEI N.º 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

NASCIMENTO

19.10.63

INSCRIÇÃO NO CPF

368 292 691 72

CONTRIBUINTE

MARIA EUNICE DA SILVA

SECRETARIO DA RECEITA FEDERAL



EMPRESA DE SANEAMENTO DE MATO GROSSO DO SUL S.A.

CNPJ/MF 03.982.931/0001-20 - INSC. EST. 28.104.248-9

CONTA MENSAL DE SERVIÇOS DE ÁGUA E/OU ESGOTO

Nota Fiscal: 341689 - Série: A02 - Documento: 209893682

CPE/CHP: 368,***,***1*2 - CFOP: 5101

Data Emissão: 17/09/2025 - Data Impressão: 18/09/2025 08:32

Nº MATRÍCULA	INSCRIÇÃO	IDENT.DEB.AUTOMÁTICO	MÊS DE REFERÊNCIA
30629659	30.740.004.004.032.0228.000-4	30.629659.2	09/2025

MARIA EUNICE DA SILVA 004 003 0880

PROJETADA A,004,001,R 00010

RIO VERDE DE MT CEP 79480000

IACRE
5619926

HIDRÔMETRO

A216/09613

DATA DA INSTALAÇÃO

25/11/2021

UNIDADE CONSUMO

RES.	COM.	IND.	PUB.
001	000	000	000

LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA	LEITURA ATUAL	DATA LEITURA	PER. PRÓX. LEITURA	CONSUMO DO MÊS	MÉDIA
001028	18/08	001054	18/09	17 A 21/10	000026	000021

CATEGORIA	FAIXAS DE CONSUMO (m³)	VOL. POR UNID. CONS (m³)	NÚMERO DE UNID. CONSUMO	VOLUME TOTAL (m³)	PREÇO (m³) RS	ÁGUA VALOR NA FAIXA RS	ESGOTO PREÇO (m³) RS	VALOR NA FAIXA RS
RES	01 - 10	10	1	10	5,85	58,50		
	11 - 15	05	1	05	6,91	34,55		
	16 - 20	05	1	05	7,97	39,85		
	21 - 25	05	1	05	9,22	46,10		
	26 - 30	01	1	01	11,63	11,63		

ULTIMOS CONSUMOS FATURADOS

AGO	JUL	JUN	MAI	ABR	MAR	FEV	JAN	DEZ	NOV	OUT
2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2024	2024	2024
00020	00019	00024	00020	00025	00015	00021	00028	00025	00023	00029

VALOR DE ÁGUA	190,63
ACRESCIMO POR IMPONTUALIDADE - MULTA	2,90
ACRESCIMO POR IMPONTUALIDADE - JUROS	1,26
VALOR DA TARIFA FIXA	15,35
PM RIO VERDE - CONTRIB. SERVIÇOS DE LIXO	38,20

PTS/PASEP 1,65% e COFINS 7,60%

Reservado para o Fisco: c9590398a1f2930/ea17902ac649ca9c3ed9c95c
Emitido conforme Regime Especial - NAº 11/043542/2011, de 04/10/2011

VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR R\$
07/10/2025	248,34

MENSAGEM Sr. Caixa, autorizamos o recebimento desta fatura após o vencimento.
*** CONTA DÉBITO: 209893683 IMPRESSA ABAIXO - 18/09/2025 08:32 ***
- O NÃO PAGAMENTO DA CONTA ACARRETA O CORTE DO FORNECIMENTO. CONFORME ART 40 DA LEI 11.445, DE 5 DE JANEIRO DE 2007

----- INFORMAÇÕES SOBRE A QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA - 07/2025 -----

PARAMETRO	AM. REAL	AM. CONF.	AM. DE CONF.	MÉDIA MEN.	VALOR PERM.
TURBIDEZ	30	30	0	1,02	5,0 uT4
COR	30	30	0	1,38	15,0 uH5
CLORO		30	0	0,94	5,0 mg/L
C. TOT	30	30	0	0,00	Ausência
PH	0	0	0	-	NA
E. COLI	30	30	0	0,00	Ausência

INFORMAÇÕES SOBRE A QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA DECRETO nº5 440 de 04/05/2005.

Para todas as amostras fora do padrão, foram realizadas ações corretivas e recoletas, até a obtenção da normalidade do Sistema.
Recomendamos a limpeza semestral de sua caixa d'água, ou quando necessário, para assim evitar o risco de contaminação.
Informações adicionais sobre a qualidade da água distribuída poderão ser obtidas no SAC 0800 067 6010 ou mesmo em nosso escritório na

COMPROVANTE DO CLIENTE - Autenticação no Verso



EMPRESA DE SANEAMENTO DE MATO GROSSO DO SUL S.A.

CNPJ/MF 03.982.931/0001-20 - INSC. EST. 28.104.248-9

CONTA MENSAL DE SERVIÇOS DE ÁGUA E/OU ESGOTO

INSCRIÇÃO
30.740.004.004.032.0228.000-4
DOCUMENTO
209893682
MARIA EUNICE DA SILVA
PROJETADA A,004,001,R
RIO VERDE DE MT

MATRÍCULA VENCIMENTO
30629659 07/10/2025

TOTAL A PAGAR R\$:
248,34
00010



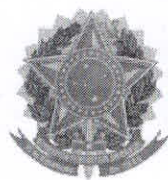
PAGUE COM PIX!

EVITE TRANSTORNOS, O NÃO PAGAMENTO DA CONTA,
ACARRETA O CORTE DO FORNECIMENTO.

82670000002 2 48340110702-3 6100709893-8 68230629659-6



COMPROVANTE DO AGENTE ARRECADADOR - Autenticação no Verso



Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome
Secretaria de Avaliação, Gestão da Informação e Cadastro Único

Comprovante de cadastro

Sua família está cadastrada no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal!

Dados da família

Código familiar	Data de cadastro	Última atualização	Limite para atualização
7089071138	04/05/2022	21/09/2023	21/09/2025
Cadastro atualizado	Faixa de renda familiar total	Faixa de renda familiar por pessoa (per capita)	
NÃO	Até meio salário mínimo	Entre R\$ 105,01 até R\$ 210,00	

Município de cadastramento

RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS

Endereço

ARIOVALDO PEREIRA - RUA MERENCIANO MARTINS ALVES 40 - CEP: 79480000

Integrantes da família

Nome	CPF	Data de nascimento	NIS, PIS ou PASEP	Estado cadastral	Parentesco com o RF
MARIA EUNICE DA SILVA	368.292.691-72	19/10/1963	12091792863	Cadastrado	Pessoa Responsável pela Unidade Familiar - RF

Autenticidade

A autenticidade poderá ser confirmada informando a **chave de segurança** no site do Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome

<https://cadunico.dataprev.gov.br/#/validacao-comprovante>

Chave de segurança

JLMQ.XYW9.Y7nV.DtV5

Consulta realizada em **15/10/2025** às **12:16:44**



TERMO DE CESSÃO DE DIREITOS DE IMÓVEL

Pelo presente instrumento particular de CESSÃO DE DIREITOS, de um lado:

CEDENTE: Jesualdo Justino da Silva, brasileiro, solteiro, comerciante portador(a) do RG nº 411 336 SSP/MS e CPF nº 404 568 891 91, residente e domiciliado(a) na Rua: Laudemiro Ferreira Borges número 49, Bairro: Santa Terezinha.

e, de outro lado,

CESSIONÁRIO:

Maria Eunice da Silva, Auxiliar de Serviços Gerais, portador(a) do RG Geral / CPF nº368.292.691-72 residente e domiciliado(a) na Rua Projetada A. Bairro: Jardim dos Estados Numero 10 têm, entre si, justo e contratado o que segue:

Cláusula 1ª – Do objeto

O presente termo tem por objeto a cessão, pelo(a) CEDENTE, ao(à) CESSIONÁRIO(a), de todos os direitos e ações que possui sobre o **imóvel localizado à na Rua Projetada A** na Vila do Jardim dos Estados neste município Rio Verde de MT/MS sendo o lote do terreno determinado sob o nº18 da quadra 33-b medindo 324,54 com benfeitorias de uma casa construída de alvenaria

Cláusula 2ª – O Objeto caracterizado na cláusula primeira passou a ser posse do cedente por instrumento particular de CESSÃO de Direitos feito por Marco Aurélio Ferreira Cristaldo, brasileiro, solteiro, comerciante, residente e domiciliado na Rua: Luiz Pecci Vila Jardim do Estados, centro da cidade de Rio Verde MT-MS, portador do RG 001 175 207 SSP/MS e CPF 946 757 911 15. Que anteriormente era da posse Loanir Souza de Lara da Silva, que adquiriu por concessão da Prefeitura Municipal de Rio Verde MT-MS, conforme documento expedido em 26 de maio de 2000.

Cláusula 3ª - Do valor

A presente cessão é feita pelo valor de R\$ de 4.000,00 que o(a) CESSIONÁRIO(a) paga neste ato ao(à) CEDENTE, em moeda corrente nacional, dando este(a) plena, rasa e geral quitação, nada mais tendo a reclamar a qualquer título.

Cláusula 4ª – Das condições

O(a) CESSIONÁRIO(a) declara ter pleno conhecimento do estado físico e jurídico do imóvel, assumindo toda e qualquer responsabilidade por tributos, encargos e demais obrigações a partir desta data.

Cláusula 5ª – Da transferência

O(a) CEDENTE se compromete a entregar ao(à) CESSIONÁRIO(a) todos os documentos necessários para a formalização da transferência definitiva do imóvel perante o cartório competente, caso o imóvel já possua matrícula.

Cláusula 6ª – Da validade

O presente termo passa a vigorar na data de sua assinatura, produzindo plenos efeitos entre as partes e seus sucessores.

Cláusula 7ª – Foro

Para dirimir quaisquer dúvidas oriundas deste instrumento, as partes elegem o foro da Comarca da cidade de Rio Verde MT-MS, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, juntamente com as testemunhas abaixo.

Rio Verde de MT-MS, 2 de Fevereiro de 2006

CEDENTE: Jesualdo Justino da Silva
Jesualdo Justino da Silva
404 568 891 91

CESSIONÁRIO: Maria Eunice da Silva
Maria Eunice da Silva
368.292.691-72

Testemunha 1: Deide Vieira da Silva
CPF 93203420325

Testemunha 2: _____
CPF _____

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
Rua Porfírio Gonçalves, 770, Centro
Rio Verde de Mato Grosso/MS - CEP: 79480-000
(67) 3292-1351 / (67) 98474-5005

Reconheço por semelhança a firma de: **JESUALDO JUSTINO DA SILVA**

Selo Digital: AL197977-009-NOR
consulta no site: www.tjms.jus.br
Rio Verde de Mato Grosso/MS, 13/10/2025

Carlos Renan Mendes de Lima - Escrevente
Emolumentos: R\$ 10,24. FUN/SEC Lw 6183/23: R\$ 1,02. FUNADSP: R\$ 0,61. FUNDE-PGS: R\$ 0,61. F6ADM/P: R\$ 1,02. SELO R\$ 2,09

Cartos Renan Lima
Escrevente Assinado

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
Rua Porfírio Gonçalves, 770, Centro
Rio Verde de Mato Grosso/MS - CEP: 79480-000
(67) 3292-1351 / (67) 98474-5005

Reconheço por semelhança a firma de: **MARIA EUNICE DA SILVA**

Selo Digital: AL197960-265-NOR
consulta no site: www.tjms.jus.br
Rio Verde de Mato Grosso/MS, 13/10/2025

Carlos Renan Mendes de Lima - Escrevente
Emolumentos: R\$ 10,24. FUN/SEC Lw 6183/23: R\$ 1,02. FUNADSP: R\$ 0,61. FUNDE-PGS: R\$ 0,61. F6ADM/P: R\$ 1,02. SELO R\$ 2,09

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MARIA EUNICE DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: SERVIDORA PUBLICA	
RG:000, SESP/MS	CPF: 368.292.691-72
ENDEREÇO: RUA PROJETADA A, Nº10, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99908-3533	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 15 de outubro de 2025

DECLARANTE

MARIA EUNICE DA SILVA

Maria Eunice da Silva

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: MARIA EUNICE DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: SERVIDORA PUBLICA	
RG:000, SESP/MS	CPF: 368.292.691-72
ENDEREÇO: RUA PROJETADA A, Nº10, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99908-3533	

OUTORGADAS: **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 15 de outubro de 2025

OUTORGANTE

MARIA EUNICE DA SILVA

Maria Eunice Da Silva